



Vloerafwerking: een belangrijke basis

Mede vanwege een druk bezette agenda van de mogelijke deelnemers, bleek het niet mogelijk een aantal mensen uit de branche van de vloerafwerking op één moment aan tafel te krijgen. Daarom maakten we er een forum via e-mail van. Hieronder de stellingen en de reacties.

1 : Voor een kantoor is alleen een combinatie geschikt van: schoonloopmat, hardsteen, tapijttegels.

- Van Gelder: Het is van belang om samen te kijken met de architect en eindgebruiker wat de doelstelling is en wat er gerealiseerd moet worden:
 - Is akoestiek van belang?
 - Fijnstof kan belastend zijn voor de mensen die dagelijks werken in een omgeving waar onderhoud minder van belang is
 - Door het toepassen van tapijt in combinatie met harde vloeren verkrijgt men vaak een warme uitstraling wat weer productiever werkt.

Deelnemers:

- Cees van Gelder, Technical Support Manager Scandinavia & Benelux Interface
- Geanne van Arkel, Sustainable Development Interface
- Piet Looijen, Product Line Manager Linoleum & Services Segment Manager Onderwijs & Zorg Forbo
- Marijn van Dijkhuizen, directeur Progenta

- Van Arkel: Zachte vloerbedekking houdt fijnstof vast en draagt bij aan een betere akoestiek. Dus je kunt met tapijttegels niet alleen een modulair vloer realiseren die eenvoudig aan te passen en te onderhouden is, maar tegelijkertijd een inspirerend interieur creëren die ook nog bijdraagt aan een beter binnenklimaat. Interface tapijttegels kunnen daarnaast lijm-vrij worden geïnstalleerd met behulp van TacTiles. Dit systeem is ontstaan dankzij biomimicry, het leren van de natuur: door de pootjes van een gekko te imiteren. De tapijttegels van Interface zijn hierdoor eenvoudig aan elkaar te koppelen, maar ook weer te verwijderen.



Door het toepassen van TacTiles kun je een zwevende vloer creëren, waardoor je bijvoorbeeld een tapijt kunt installeren op een harde vloer zonder deze aan te tasten.

- Looijen: Forbo is groot voorstander van het creëren van een goede schoonloopzone. Dit begint al buiten het pand met bijvoorbeeld Coral Grip om het ergste vuil van de schoenen te schrapen. Daarna volgen schoonloopmatten die de schoenzolen verder schoon schrapen en vocht opvangen. Bij een goede schoonloopzone blijft het vuil buiten. Coral schoonloopzones kunnen tot 95% van het vuil en vocht opvangen. Dit wordt het kantoor niet in gelopen en dat scheelt weer in de schoonmaak – en wat misschien nog wel belangrijker is, het draagt mede zorg voor het representatief houden van de vloerbedekking. Voor hallen en entrees wordt vaak hardsteen gebruikt. Daar is niets mis mee, hoewel ook Marmoleum of PVC-stroken een prima oplossing zijn. Beide zijn bestand tegen zeer intensief gebruik, eenvoudig schoon te houden en in vele dessins verkrijgbaar, zodat de vloer altijd passend is met het overige interieur. Kies je voor PVC, dan is het dessin niet van echt hout of steen te onderscheiden. Tapijttegels zijn een ideale oplossing voor kantoren: goede akoestiek, flexibel en relatief goed schoon te houden in een kantooromgeving. Forbo Tessera en Westbond hebben zich al voldoende in dit segment bewezen. Een andere optie is te kiezen voor Flotex. Dit is een zeer bijzondere en unieke productgroep. Het is tapijt, maar met de eigenschappen van een vlakke vloer. Verkrijgbaar in 2 meter brede banen en in tegels. Flotex biedt de uitstraling van tapijt met een prima akoestiek, is zeer sterk en daardoor goed te gebruiken daar waar de belasting erg hoog is. Ook is het zeer eenvoudig te reinigen.

Dat laatste is ook het sterke punt als je praat over binnenmilieu. Daar wordt vaak over gesproken. Ook Flotex houdt fijnstof vast, maar het is zo eenvoudig te reinigen dat de Britse Allergy Foundation dat heeft beloond met hun 'approval'. Wij zijn groot voorstander van goede schoonmaak, dat is de basis en wij willen de werking van dat vangen van fijnstof wel relativeren. In het lab zal dat prima werken met zeer goede resultaten, maar wat gebeurt er met het stof op de stoelen, tafels, vensterbanken, planten en tussen boeken? Hoe worden de luchtfilters geplaatst en gereinigd etc. ? Het is belangrijk het geheel in ogenschouw te nemen.

- Van Dijkhuizen: Niet eens. Er zijn veel materialen geschikt, esthetisch kan je juist door te combineren bijzonder fraaie resultaten creëren. Het gaat alleen om de juiste toepasbaarheid van het materiaal op welke plek. Zeker is de schoonloopzone goed om mee te starten in meer dan voldoende m2, tapijt is geschikt zeker gezien de akoestische werking op grotere afdelingen welke je de laatste tijd binnen het 'nieuwe werken' veel ziet. Gebruik van een stuk elastische vloer is aan te raden rondom bijvoorbeeld pantry's.

Z: Je kunt vervuiling van vloerafwerking niet tegenhouden, ondanks allerlei voorbereidingen door de producent.

- Van Gelder: Voorbereiding van tapijt zorgt voor meer kosten op langere termijn en is minder duurzaam door alle niet duurzame bestanddelen die worden toegepast
 - Eindgebruiker stopt met reinigen als de vloer toch al behandeld is (uit ervaring)
 - Een goed werkprogramma (is effectiever dan een nabehandeling) hoeft niet duurder te zijn.
 - Verlengen van levensduur (3 tot 4 jaar)
 - En een beter binnenklimaat
- Van Arkel: Interface adviseert daarom een periodiek onderhoudsprogramma toe te passen: Tile Care. Hierbij wordt twee keer per jaar de modulaire vloer waar nodig diep gereinigd en eventueel beschadigde tegels vervangen, waardoor de vloer er langer mooi uitziet en dus minder snel vervangen hoeft te worden. Ook zorgt goed onderhoud ervoor dat de tapijttegels eventueel zelfs een tweede leven kunnen krijgen: ReUse, en door een nieuw vloerontwerp, Redesign, er een totaal andere uitstraling wordt gerealiseerd indien gewenst. Ook zijn goed onderhouden tapijttegels beter te recyclen op grondstofniveau.
- Looijen: Nee, je kan het nooit helemaal tegenhouden, maar zoals aangegeven kan een Coral schoonloopsysteem 95% van het vuil en vocht buiten houden. Daarnaast zijn veel dessins zo samengesteld dat ze een vuil verbergend karakter hebben. Garen van tapijttegels worden zo gemaakt dat zij geen vuil opnemen, het vuil gaat tussen de vezels in zit-



ten. Hoe eenvoudig krijg je dan het vuil weer uit de vezels vandaan? Tapijttegels zijn prima schoon te houden met een borstelstofzuiger, Flotex ook. Een vlakke Marmoleum vloer is natuurlijk nog eenvoudiger te reinigen met een goede vezeldoek voor het stofwissen en een mop voor het eventueel verwijderen van vlekken.

- Van Dijkhuizen: Je kan het niet eens tegenhouden, wel kan je het sterk beïnvloeden door o.a. toepassing van schoonloopzones en de juiste materialen op de juiste plek. Je komt er niet aan dat met name de frequent gebruikte gebieden meer vervuiling met zich mee brengen, echter als je daar een goed schoonmaak/onderhoudsprogramma op loslaat hoeft dit geen probleem te zijn.

'DE EINDGEBRUIKER ANNO 2014 WIL GRAAG ÉÉN CONTACTPERSOON VOOR ZIJN VLOERENAFWERKING EN ONDERHOUD EN GAAT DAAROM EERDER NAAR DE FABRIKANT'

3: Een projectinrichter verkoopt alleen dat waar hij de meeste marge op heeft, daarom kan de aanschaf beter direct via de producent verlopen.

- Van Gelder: De eindgebruiker anno 2014 wil graag één contactpersoon voor zijn vloerenafwering en onderhoud en gaat daarom eerder naar de fabrikant (SPOC).
- Van Arkel: Interface werkt samen met installatie- en onderhoudspartners en kan indien gewenst de contactpersoon zijn, zodat de klant ontzorgd wordt.
- Looijen: Dit zou betekenen dat de projectinrichter geen toegevoegde waarde heeft, dat wens ik te bestrijden. Wij maken gebruik van een netwerk van project- en woninginrichters. Daarnaast hebben wij een salesafdeling die intensief contacten onderhoudt met eindgebruikers, ook in de kantorenmarkt. Omdat wij meerdere type vloerbedekking leveren, Marmoleum, PVC-stroken, Flotex, tapijttegels en schoonloopsystemen kunnen wij de klant objectief informeren over de voor- en nadelen van productgroepen in bepaalde situaties. Er zijn echter geen leveranciers met zo'n uitgebreid pakket als Forbo. De projectinrichter heeft naast de installatie van de vloerbedekking, de functie van informatievoorziening en advies op het gebied van (installatie)techniek en design.

- Van Dijkhuizen: Niet eens. De meeste projectinrichters hebben zich inmiddels goed aangepast aan de tijd en de huidige markt. Deze vraagt van hun ook een andere rol welke veel meer op partnership is geënt.

4: Geen enkele vloerafwerking gaat langer dan vijf jaar mee. Daarom kan die ook nooit het predicaat 'duurzaam' krijgen.

- Van Gelder: Door het juiste onderhoud en aanschaf gaat juist het tapijt langer mee, tot wel 15 jaar, daarbij hoort ook weer een goed onderhoudsprogramma!

- Van Arkel: Veel vloerafwerkingen worden voortijdig vervangen, daarom is het belangrijk om ook te kijken naar de initiële milieu-impact van een product.

Als de vloer voor relatief een korte periode wordt aangeschaft, kan men ervoor kiezen om een tapijttegel te selecteren met een lage milieu-impact.

Het grote voordeel van een modulair product is dat je hierdoor een flexibele vloer creëert, wat dat betreft is de Heuga tapijttegel - een Nederlandse innovatie uit de jaren '50 - een voorloper in circulair denken. Interface heeft in de jaren '80 Heuga overgenomen en naast design, ook de focus op duurzaamheid ingebracht.

Interface kan tapijttegels leveren met een zeer lage milieu-impact, door 100% gerecycled nylon te combineren met een speciale productietechniek, waardoor maar 50% minder garen nodig is, bij een gelijkblijvende kwaliteit. Interface heeft voor al haar producten milieuproductverklaringen beschikbaar, geverifieerd door een derde onafhankelijke instantie. Deze Environmental Product Declarations, een Europees format, zorgt ervoor dat inzichtelijk wordt welke grondstoffen gebruikt zijn en wat de milieu-impact is gedurende de verschillende levensfasen van het product.

De Europese productielocatie van Interface in Scherpenzeel werkt op 100% hernieuwbare energie (groene elektriciteit en biogas), een gesloten watersysteem en uiteraard geen afval naar de stort, waardoor de producten nu al met 90% minder CO₂-uitstoot worden geproduceerd.

Duurzaam heeft voor Interface ook een sociale dimensie. Naast herwonnen tapijtgarens zijn afgedankte visnetten ook een grondstof voor gerecycled tapijtgaren.

Interface werkt samen met een NGO, de Zoological Society of London en vissers in de Filipijnen, om visnetten die als afval rondzwerfen in de zee en op het strand en hierdoor de biodiversiteit aantasten, in te zamelen. Binnen dit programma Net-Works, krijgen de vissers geld voor deze netten waardoor ze kunnen sparen voor investeringen en educatie voor hun kinderen.

Op deze manier zijn zij een grondstofleverancier in de circulaire economie en kan de garenleverancier deze netten verwerken tot garen voor Interface tapijttegels.

Goed en goedkoop drukwerk



Wij hebben dit onder controle!

- Papier
- Druk kwaliteit
- Bind kwaliteit
- Service
- Leveringsbetrouwbaar

Maar ook de Prijs!

Wij zijn bijzonder trots dat we ook deze issue van Office magazine kwalitatief en qua prijs onder controle mogen houden en zouden ook graag voor u uw drukwerk pakket eens kwalitatief en prijstechnisch onder de loep willen nemen.

Bal Media
print management b.v.

Internet adres: www.balmedia.com
E-mail adres: info@balmedia.com
Telefoonnummer: 010 - 2476666
Bouwmeesterweg 52, 3123AA, Schiedam



• Looijen: Onzin, duurzaamheid gaat om levensduur en de gebruikte materialen. Flotex is sterker dan welk ander tapijt dan ook, het kan m.b.t. de levensduur concurreren met een harde vloer. Wij geven minimaal 15 jaar aan. Marmoleum is zo sterk en ook nog eens te herstellen dat je eenvoudig aan 25 jaar komt. Tapijttegels zou je eerder moeten vervangen, maar ze liggen los dus dat mag geen probleem zijn. Bij het vervangen van tapijttegels kunnen de medewerkers veelal gewoon doorwerken.

Met betrekking tot de gebruikte materialen en hun impact op het milieu zijn wij groot voorstander van EPD's (Environmental Product Declaration). Deze geven per product aan wat de impact is van dat specifieke product op het milieu gedurende de gehele levenscyclus. Geverifieerd door derden, is het een objectief systeem dat gelukkig ook al door een aantal vloerbedekkingleveranciers wordt gebruikt.

• Van Dijkhuizen: Oneens, de ervaring leert bij ons dat we vloeren zien welke er na 10 jaar nog steeds goed uitzien en nog jaren mee kunnen. Hoe dat kan? Door goed na te denken over de juiste materialen op de juiste plek, kleurgebruik en een goed onderhoudsprogramma. Duurzamer kan bijna niet.

5. De vloerafwerking is het minst belangrijke element bij een inrichting.

• Van Gelder: Kijk naar de vloerooppervlakte, deze afwerkingen zijn voor bijna 90% aanwezig (niet zichtbaar onder kasten en of andere obstakels) dus vloeren zijn zeker aanwezig en worden ook het meest belopen. 60% van de vloer wordt belopen, dus zeker een belangrijk element!

• Van Arkel: Het is ongelooflijk als je het verschil in een interieur ziet als je de vloer verandert. Door de vloer een rol te laten spelen in het interieurontwerp kun je aangevuld, inspirerende en gezonde ruimtes creëren, zeker als je ook natuurlijke elementen in de vloer verwerkt. Denk aan natuurlijke kleuren en organische vormen zoals in de tapijt-tegel collecties Urban Retreat en Net Effect van Interface, maar ook het combineren van harde en zachte elementen in een vloer zoals in de recent gelanceerde Human Nature skinny planks, een aansprekende collectie in het formaat 25 x 100 cm.

• Looijen: De vloer is de 5e muur. Wij merken dagelijks hoe belangrijk de vloer gevonden wordt. De vloer geeft een ruimte mede die uitstraling die je wenst te creëren. Het is niet voor niets dat veel architecten en designers ons dagelijks weer benaderen voor (vloer)ondersteuning bij hun projecten. Dat is ook het inspirerende van Forbo; wij komen met onze productgroepen echt overal en je merkt dat mensen onze ondersteuning en adviezen zeer waarderen. Dus dat geeft het tegengestelde aan, feit is wel dat de vloerbedekking een onderdeel is van het grotere geheel. Voor ons is het natuurlijk het allerbelangrijkste, het is altijd het eerste waar ik naar kijk.

• Van Dijkhuizen: Oneens, vloeren zijn de basis van een omgeving, zowel esthetisch, akoestisch als veiligheidsaspecten zijn er mee verbonden (anti-slip), los daarvan bepalen ze een groot deel van de eerste indruk van een omgeving. ■