

# VOORTREKKERS GEVRAAGD



Nul op de meter-woning in Maarssen

Foto: Frank Hanswijk

*Als het gaat om verduurzaming ligt de lat hoog in de regio Utrecht. "Bewoners, bedrijven en overheid moeten het samen doen."*

Het Actieprogramma Duurzaam Woerden omvat veertig activiteiten en projecten. "Woerden wil in 2030 klimaatneutraal zijn," zegt wethouder Martin Schreurs. "Om die ambitie waar te maken, kiezen we voor een pragmatische benadering. Ook wordt regionaal veel samengewerkt en kennis gedeeld."

## DIGITAAL LOKET

Voorbeeld is de verduurzaming van bestaande particuliere woningen onder de noemer U-THUIS. "Hierbij zijn vijftien gemeenten in Midden-Nederland betrokken. Er is onder meer een gezamenlijk digitaal loket met tips om energie te besparen." Andere activiteiten in het kader van U-THUIS zijn trainingen voor energieambassadeurs en het opzetten van *communities of practice*.

## GEEN ENERGIE NOTA

De samenwerkende gemeenten kijken ook naar mogelijkheden om nul op de meter tot standaard te verheffen (zie kader). "Met het provinciale doel van 50.000 nul op de meter-woningen in 2020 ligt de lat hoog," aldus Schreurs. "Binnenkort start in Woerden een pilot. Technisch is het zonder meer mogelijk om huizen zo te bouwen of te renoveren dat bewoners geen energienota meer ontvangen. Vereiste is wel dat we snel veel ervaring opdoen."

## VERSNELLING IS NODIG

De ambitieuze regionale doelstellingen zijn volgens Schreurs alleen haalbaar als alle partijen bereid zijn tot forse inspanningen. "Bewoners, bedrijven en overheid moeten het samen doen. Steeds meer eigenaren wekken zelf groene energie op met zonnepanelen. En als gemeente geven we het goede voorbeeld met het gemeentehuis dat na renovatie een A++-label heeft. Maar ook de bouwsector moet haar verantwoordelijkheid nemen. Al



Foto: Shutterstock

komen er steeds meer voortrekkers, toch is verduurzaming nog te vaak beperkt tot de voor een energielabel of EPC-norm vereiste maatregelen." Dat is niet voldoende, benadrukt Schreurs. "Er is een substantiële versnelling nodig. Want de mate waarin wij er als regio in slagen wonen en werken te verduurzamen, is bepalend voor onze toekomstige aantrekkingskracht."

## NUL OP DE METER ALS NIEUWE STANDAARD



De gemeenten in de regio Utrecht hebben de ambitie om wonen een ander gezicht te geven. Onder de vlag van "nul op de meter" (NOM) dagen zij ontwikkelaars en bouwers, maar ook woningcorporaties en woningeigenaren uit om hun woningen vorm te geven naar de technisch-economische maatstaven van nu en morgen. Niet alleen qua energie, maar op alle facetten van het wonen. Hiervoor wordt in de NOM Alliantie Utrecht samen met Provincie, Economic Board Utrecht, kennisinstellingen en de netbeheerder gewerkt aan het creëren van de juiste condities. Van NOM als belangrijk gunningscriterium bij gronduitgifte tot het uitfaseren van gasnetwerken. Dit vraagt om nog veel meer partners die dit samen met de gemeenten mogelijk willen maken. Niet alleen omdat het kan, maar vooral omdat het moet.