



Kavels te koop op Hondsgemet



Bedrijfscontactfunctionaris Ludolf van Lith



Hondsgemet centraal gelegen, goed bereikbaar

Klankbord en wegwijzer voor ondernemers:

De bedrijfscontactfunctionaris

Het aanspreekpunt voor ondernemend Geldermalsen, de gemeentelijke bedrijfscontactfunctionaris Ludolf van Lith. Je vindt hem maar weinig achter zijn bureau en dat is eigenlijk maar goed ook.

Veelvuldig in overleg met ondernemers die belangstelling hebben voor een kavel op het bedrijventerrein Hondsgemet. Niet altijd met een succesvol eindresultaat maar Ludolf weet dat te relativiseren. “Natuurlijk ben je wel een beetje teleurgesteld wanneer er geen deal tot stand komt, maar aan de andere kant troost ik me met de gedachte dat er in ieder geval veel belangstelling is en dat ik dus overduidelijk een goed product probeer te slijten. Het gaat wat langzamer, maar je zult het zien, over een paar jaar is ook Hondsgemet helemaal vol.”

Uitstraling

En weg is hij weer, naar de welstandscommissie waarin bouwplannen van een lokale ondernemer worden besproken. Gewoon even kijken, of het nieuwe plaatje straks wel een bijdrage levert aan de uitstraling die het gemeentebestuur ook met eigen plannen in het centrum probeert te realiseren. Met de ondernemersvereniging ‘Gastvrij Geldermalsen’

heeft hij het daar vaak over: wat te doen om het centrum van Geldermalsen aantrekkelijk te houden voor het winkelend publiek. Er ligt dan een stortvloed aan onderwerpen op tafel, van uniforme winkeltijden, tot de inrichting van terrassen, ruimte voor parkerende auto’s en fietsen, ruimte voor horeca tot het organiseren van evenementen.

Recreatie en toerisme

Maar Ludolf kijkt verder dan de kern Geldermalsen alleen en ondersteunt en stimuleert ook de ondernemers in de overige tien dorpen die tot deze gemeente behoren. Belangrijk is de focus op het grote potentieel wat het Lingegebied nog biedt op het terrein van recreatie en toerisme. “We hoeven echt geen groot openluchtrecreatiepark te worden, maar er kan nog zoveel meer, zonder dat we daarmee tegelijkertijd de eigen authentieke identiteit in gevaar brengen. Van een toenemende toeristische belangstelling kunnen lokale

ondernemers profiteren, van de exploitanten van theetuinen tot de ambachtelijke bakker en het bruine café om de hoek. Het Regionaal Bureau voor Toerisme doet erg goed werk en natuurlijk dragen ook de grote trekkers als de Rode Kruis Bloesemtocht en het Landgoed Mariënwaerd bij aan een toenemende bekendheid van dit gebied. Via het netwerk van fietsknooppunten ontdekken ook steeds meer mensen het mooie gebied achter de bekende Lingedijk en ook dat biedt weer kansen. Uitdagingen liggen er wat mij betreft nog genoeg. Ik zou graag zien dat het ons gaat lukken bezoekers langer vast te houden, wellicht door als ondernemers allerlei soorten arrangementen gezamenlijk aan te bieden.” ■

Bedrijfscontactfunctionaris gemeente Geldermalsen

Ludolf van Lith - Tel. 0345-586584

E-mail l.v.lith@geldermalsen.nl